



The Orinoco俱乐部。



詹贵裕(左二)介绍Twin Palms之“TSARA”别墅。右起为销售经理李佩菁、冯政英、市场经理连菡雁。



Twin Palms Sungai Long高级别墅，远离尘嚣的幽雅家居。

车程就可抵
布特拉再也及
连接至白蒲大
(S)、南北大
，这些交通便
达前景。
已。



主户打造舒

雙溪龍Twin Palms TSARA 陽光綠意的高級別墅

对居家主人来说，除了拥有事业上的成就之外，在卸下工作的辛劳和重担后，最希望拥有的，莫过于是一个可以让自己身心得到全然放松的住家，享受在事业之外的另一个属于自己的国度。

林增(Lum Chang)产业公司发展的双溪龙“Twin Palms”产业计划，位于市郊，先天的外在环境极为良好，山景绿意的环绕，高地段的建筑格局，足以让居家者悠游在自己的国度，享受静谧美好的生活。

首售仅17单位

“Twin Palms”最新产业之TSARA高级别墅，首阶段发售单位仅有17间。林增产业执行董事詹贵裕指出，TSARA高级别墅是继双层超级排屋、半独立式洋房之后，在同一地段规划发展的高级住宅。

由于处在高坡地段，周遭环境又是一片绿意盎然，高级别墅的建筑规划，特别注重住宅与环境的融合，让居住者随时可以欣赏光影之美，享受阳光的青睐。

两层半的别墅建筑格局，设计师采用简净素雅、时尚现代化的风格，包括取撷天然原质为材料，让居家者直接

接触到大自然。各卧室可透过窗框，让丝丝光线流动于室内，亦能让人感到心旷神怡。

屋子的高墙设计，以大面玻璃窗将外边景色收纳入室。六间卧室加工人房的规划，让每个人都能拥有独立的空间，互不干扰，各个楼层以机能性为划分的考量，将之规划为底层的客厅、饭厅、乾湿厨房、长者房、工人房、二楼是主人的睡卧及休憩空间、孩子卧房；顶层可规划为视听室、阅读室，还有宽裕的露台，可用来办茶会，或当作早操地点，运动时远望青山绿景，呼吸新鲜空气，也是人生一大乐事。

围篱式高级住宅区

TSARA高级别墅的建筑面积从5019方尺至5511方尺不等，售价是175万8千令吉起，属于永久地契产业。林增产业总经理冯政英指出，“Twin Palms”是围篱式高级住宅区，保安严密。它就坐落在加影/SILK大道旁，居住者可使用这条大道以及Grand Saga大道、新街场大道、Besraya大道来往各地，交通往来十分方便。

“Twin Palms”住宅区内设有高级的“The Orinoco”俱乐部，内部有露天游泳池、健身中心、咖啡厅、温泉设备、儿童游乐场、便利店等。

更多详情可浏览：www.lumchang.com.my 查询电话：03-8733 8288